

Bilag fra borgermødet 20.2.2025

1. Borris varme blev stiftet – oversigt over de valgte bestyrelsesmedlemmer og suppleanter.
2. De vedtagne vedtægter for Borris Varme.
3. Argumenter for fjernvarme.
4. Foreløbigt Takstblad for Borris Varme.
5. Hvordan underskriver man m.h.t. Borris Varme.
6. Underskrifts bilag : ”Aftale om fjernvarmelevering”.

Afleveres senest 30.3.2025.

Så er Borris Varme A.m.b.a. blevet stiftet.

I går aftes den 20.2.2025, blev andelsselskabet Borris Varme A.m.b.a. stiftet.

Bestyrelsen på 5 pers.+ 2 suppleanter blev :

Bestyrelsen : Erling Bonde, Mogens Kristensen, Torben Brosbøl, Niels J.Tilsted og Jes R.Nissen.

Supplanter : Lone Mølholdt og Thorkild Gjaldbæk.

Nu går vi i gang med at samle bindende underskrifter. (Afleveres senest 30.3.2025). Se følgende bilag om, hvordan man kan underskrive eller stille spørgsmål. Se også bilaget : "Foreløbigt takstblad for Borris Varme".

Alle præsentationerne findes i løbet af de næste dage, på Borris Sogns hjemmeside. Her kan du også finde underskrifts bilaget og udskrive det herfra.

Vi vil kunne træffes hos købmanden i dag fredag den 21.2, fredag den 28.2, fredag den 21.3 og fredag den 28.3 – kl. 15-18.

Derudover kan der stilles spørgsmål på mail eller på mobil : Jes.nissen@live.dk eller 21226440.

Hvorfor fjernvarme ?

Fjernvarme kræver at det er i et fællesskab, at man løser forskellige udfordringer – det har vi mange gang vist, at vi kan i Borris.

Det er politisk besluttet, at gas til opvarmning af privatboliger, skal stoppe – godt nok først om 10 år, men det vil være en gradvis proces, hvor gastarifferne vil stige hele tiden, da der gradvist bliver færre til at betale for at holde gasforsyningen oppe. Derudover vil vi blive afhængige af den internationale situation, hvor man kunne se meget svingende gaspriser.

Som situationen er nu, så vil valget i byen være: Individuel varmepumpe luft/luft, luft/vand eller jordvarme, hvis ikke der er mulighed for fjernvarme.

Vi er nu så langt i processen, at vi selv kan bestemme, om vi vil have mulighed for fjernvarme – det er dog stadig afhængig af projektudbuds resultatet. Men jo flere der vil med, jo større er chancen.

Hvis man ser på de tal Grethe har vist, så er økonomien i fjernvarme ligeværdig med individuelle luft/vand varmepumper.

- Når først fjernvarmen er etableret, er det enkelt, ukompliceret og stabilt m.h.t. varmforsyning. (Der er forsyningspligt for varmforsyningen – gas/el kedel)
- Når først forsyningsnettet er etableret, vil det sikre, at man i fremtiden meget lettere kan tilpasse sig nye varmekilder.
- Vores fjernvarme vil blive lavet af en stor fælles varmepumpe og jordvarme, hvorfor svingningerne i den del af prisen for varme, der skyldes elprisen, vil være den samme for fjernvarmen som for individuelle varmepumper.
- Hvis alle husstande i byen skal have hver deres varmepumpe, så vil det betyde støj, især når det er koldt.
- Hvis man har fjernvarme i stedet for egen varmepumpe, så slipper man for selv at sørge for service og reparation ved nedbrud.
- Fjernvarme er en langtidsinvestering. Man får spredt udgifterne, får en stabil varmforsyning og selv hvis man er op i årene, kan det være en god investering at have langtidssikret ejendommens varmforsyning, til en salgssituation.
- En stor fælles varmepumpe vil løbende blive serviceret og vedligeholdt og har derfor en markant længere holdbarhed end en lille individuel varmepumpe, hvorfor man skal indregne evt. reparation og nyinvestering tidligere. (forskellen vil være ca. 15 år for en individuel varmepumpe, i forhold til ca. 20-25 år for en stor fælles varmepumpe).

Borris Rådet

Hvis spørgsmål, så kontakt Jes R.Nissen 21226440 eller mail: jes.nissen@live.dk

Foreløbig takstblad for Borris Varme.

Varmepris dec. 2024 : 660 kr./ Mwh.

Fast bidrag i forhold til areal, ved fjernvarme:

Kr./m2.(eks.moms) Opvarmet areal.

25	0- 100 m2
15	101- 200 m2
10	201- 300 m2
5	301- 500 m2

Faste omkostninger : Fast bidrag/areal + 3000 kr. til drift.

For at kunne modtage fjernvarme skal man selv søge for fjernelse af det gl.anlæg, få installeret en fjernvarme unit og måler (måler type bestemt af Borris Varme) – anslået pris ca. 35.000 kr.

Eks. – Fjernvarme :	Rækkehus	Lille hus	Stort hus
Areal	85 m2	130 m2	220 m2
Varmebehov	7,5 Mwh/år	17 Mwh/år	24 Mwh/år
Pris forbrugt varme	4952 kr/år	11224 kr/år	15846 kr/år
Faste omkostninger	5125 kr/år	5950 kr/år	7200 kr/år
Ialt eks.moms	10077 kr/år	17174 kr/år	23046 kr/år
Ialt inkl.moms	12596 kr/år	21468 kr/år	28808 kr/år

Den store fællesvarmepumpe holder alm. 25 år og rørnettet alm. 50-60 år.

Eks.-Egen varmepumpe:	Rækkehus	Lille hus	Stort hus
Pris forbrugt el	5110 kr/år	8990 kr/år	11850 kr/år
Fast omkostninger	8166 kr/år	9073 kr/år	9981 kr/år
Ialt eks.moms	13276 kr/år	18063 kr/år	21831 kr/år
I alt inkl.moms	17729 kr/år	22580 kr/år	27289 kr/år

Energistyrelsen har på baggrund af tilskud til varmepumper i 2024, udregnet en gennemsnits pris på 96.000 kr + moms til en bolig på 130 m2. Holdbarheden er sat til ca. 15 år. Sliddelen vil typisk være kompressoren – udskiftning ca. 20.000 kr., hvis ikke andet er slidt.

Hvordan kan man underskrive m.h.t. Fjernvarme i Borris.

(senest den 30.3.2025).

- 1. Bilaget vil blive lagt ind på Borris Sogns hjemmeside, under fanen Fjernvarme. Herfra vil det kunne udskrives, kunne underskrives og scannes ind, hvis man kan det og sendes til : jes.nissen@live.dk eller afleveres i postkassen Tarpbjerg 9.**
- 2. Vi vil være hos tilstede hos købmanden fredag 21.2, fredag 28.2, fredag 21.3 og fredag 28.3 – kl. 15-18. Her vil man kunne stille spørgsmål eller underskrive.**
- 3. Hvis man ikke har deltaget i borgermødet eller kommer hos købmanden på disse tidspunkter, så kan man kontakte os på : mobil : 21226440 mail : jes.nissen@live.dk, for at stille spørgsmål eller underskrive.**